

GP.6845.11.2015

Wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Kołaki Kościelne przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Gminy Kołaki Kościelne Nr XII/73/12 z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Wójt Gminy Kołaki Kościelne podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kołaki Kościelne przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat:

1. Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni użytkowej 36,7 m², położony na parterze budynku Urzędu Gminy w Kołakach Kościelnych przy ul. Kościelnej 11, posadowionego na działce ewidencyjnej nr 152/2, obręb ewidencyjny Kołaki Kościelne, dla którego prowadzona jest KW nr LM1Z/00007643/9. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralne ogrzewanie. Lokal przeznaczony jest na punkt apteczny. Wysokość stawki czynszu za całą powierzchnię ustala się na kwotę 406,50 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT. Czynsz podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości dla nieruchomości sklasyfikowanych w rejestrze cen i wartości nieruchomości, z uwzględnieniem danych wynikających z ewidencji gruntów i budynków.
2. Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni użytkowej 56,4 m², położony na parterze budynku Urzędu Gminy w Kołakach Kościelnych przy ul. Kościelnej 11, posadowionego na działce ewidencyjnej nr 152/2, obręb ewidencyjny Kołaki Kościelne, dla którego prowadzona jest KW nr LM1Z/00007643/9. Lokal przeznaczony jest na cele podstawowej opieki medycznej. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralne ogrzewanie. Wysokość stawki czynszu za całą powierzchnię ustala się na kwotę 569,11 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT. Czynsz podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości dla nieruchomości sklasyfikowanych w rejestrze cen i wartości nieruchomości, z uwzględnieniem danych wynikających z ewidencji gruntów i budynków.
3. Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni użytkowej 16,0 m², położony na parterze budynku Urzędu Gminy w Kołakach Kościelnych przy ul. Kościelnej 11, posadowionego na działce ewidencyjnej nr 152/2, obręb ewidencyjny Kołaki Kościelne, dla którego prowadzona jest KW nr LM1Z/00007643/9. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną oraz centralne ogrzewanie. Lokal przeznaczony jest na gabinet dentystyczny. Wysokość stawki czynszu za całą powierzchnię ustala się na kwotę 447,15 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT. Czynsz podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości dla nieruchomości sklasyfikowanych w rejestrze cen i wartości nieruchomości, z uwzględnieniem danych wynikających z ewidencji gruntów i budynków.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w okresie od dnia 3.12.2015 r. do dnia 24.12.2015 r.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kołaki Kościelne, ul. Kościelna 11, pokój nr 15, tel. (86) 270-30-26 wew. 27.

WOJŃ
Sylwester Jaworowski