

Kołaki Kościelne, dnia 04 listopada 2024 r.

GP.6220.4.2024

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody
na realizację przedsięwzięcia

Wójt Gminy Kołaki Kościelne działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 72, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 lipca 2024 r. złożonego przez Pana Daniela Kotowskiego, zam. Łubnice Krusze 7, 18-315 Kołaki Kościelne, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – budynku obory dla bydła mlecznego o docelowej obsadzie do 130 DJP wraz z budową wewnętrznego zbiornika na gnojownicę o pojemności do 3200 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w gospodarstwie rolnym o obsadzie do 153,5 DJP na działkach geod. nr 6/12 i 6/15, obręb Łubnice Krusze, gmina Kołaki Kościelne, powiat zambrowski, województwo podlaskie

stwierdza

brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie budynku inwentarskiego – budynku obory dla bydła mlecznego o docelowej obsadzie do 130 DJP wraz z budową wewnętrznego zbiornika na gnojownicę o pojemności do 3200 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w gospodarstwie rolnym o obsadzie do 153,5 DJP na działkach geod. nr 6/12 i 6/15, obręb Łubnice Krusze, gmina Kołaki Kościelne, powiat zambrowski, województwo podlaskie

jednocześnie określa następujące warunki i wymagania

- **maksymalna obsada bydła w gospodarstwie nie może przekroczyć wartości 153,5 DJP;**
- **po realizacji inwestycji, dozwolona hodowla w budynku aktualnie wykorzystywanym do hodowli o maksymalnej obsadzie 24 DJP;**
- **nadmiar powstających nawozów naturalnych przekazywać do biogazowi;**
- **podczas realizacji całej inwestycji zachować szczególną ostrożność oraz zabezpieczyć rzekę Leśnica i środowisko gruntowo-wodne poprzez odpowiednią organizację robót, tak by nie dopuścić do zanieczyszczenia rzeki odpadami oraz materiałami budowlanymi;**
- **pozostawić pas technologiczny o szerokości 1,5 m od skarp rzeki, umożliwiający konserwację rzeki Leśnica na całym odcinku sąsiadującym z planowanym przedsięwzięciem;**
- **zlokalizować oborę zachowując odległości: od granicy z działką nr 145 - min. 4,0 m; od górnej krawędzi skarpy brzegowej rzeki Leśnica - min 6,2 m;**
- **wykonać drenaż opaskowy wzdłuż granicy działki (od strony cieku), celem zabezpieczenia rzeki Leśnica;**

- sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
- środowisko gruntowo wodne zabezpieczyć przed wyciekami substancji ropopochodnych poprzez wykonanie tymczasowego utwardzenia terenu z krawężnikami i studzienką bezodpływową na ścieki, zapobiegającymi ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych do gruntu;
- zastosować systemy uszczelniające przy budowie fundamentów oraz zbiorników na gnojowicę zabezpieczające środowisko gruntowo - wodne przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu i wody;
- wodę na etapie realizacji i eksploatacji pobierać z gminnej sieci wodociągowej za zgodą gestora sieci. W przypadku poboru wody z ujęcia indywidualnego zgodnie z art. 389 ust. 2, oraz art. 34 ust. 12 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.), wymagane jest Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód, korzystanie z wód do nawadniania gruntów lub upraw, a także na potrzeby działalności rolniczej w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1176), w ilości większej niż średniorocznie 5 m³ na dobę;
- obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
- w przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
- odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
- wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której Inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
- glebę i ziemię (odpad 17 05 04) rozplantować na terenie działki i wykorzystać do obsypania fundamentów oraz utworzenia terenów zielonych;
- przestrzegać przepisów dot. rolniczego wykorzystania nawozów naturalnych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”.

Uzasadnienie

W dniu 22 lipca 2024 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Pana Daniela Kotowskiego, zam. Łubnice Krusze 7, 18-315 Kołaki Kościelne, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego – budynku obory dla bydła mlecznego o docelowej obsadzie do 130 DJP wraz

z budową wewnętrznego zbiornika na gnojownicę o pojemności do 3200 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w gospodarstwie rolnym o obsadzie do 153,5 DJP na działkach geod. nr 6/12 i 6/15, obręb Łubnice Krusze, gmina Kołaki Kościelne, powiat zambrowski, województwo podlaskie.

Na podstawie przedłożonych w sprawie dokumentów ustalono, iż planowane zamierzenie inwestycyjne zostało wymienione w art. 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko („chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103: w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP”) dla którego zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zawiadomieniem znak: GP.6220.4.2024 z dnia 30 lipca 2024 r. wszczęto procedurę OOŚ poprzez zawiadomienie stron postępowania w formie obwieszczenia o toczącym się postępowaniu i możliwości składania wniosków i uwag. W terminie podanym w zawiadomieniu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Jednocześnie na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, pismem znak: GP.6220.4.2024 z dnia 30 lipca 2024 r. Wójt Gminy Kołaki Kościelne zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zambrowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia zakresu raportu (jeżeli zostanie stwierdzona taka potrzeba).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych II w Łomży w postanowieniu znak: WSTII.4220.195.2024.WN z dnia 12.08.2024 r. (data wpływu: 12.08.2024 r.), wyraził zdanie, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie pismem znak: NZ.7040.22.2024 z dnia 21.08.2024 r. (data wpływu: 22.08.2024 r.) wyraził opinię Nr 43/NZ/2024 o braku obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce wezwaniem znak: BS.ZZŚ.4901.253.2024.JT z dnia 14.08.2024 r. (data wpływu: 16.08.2024 r.) wezwało Wójta do złożenia wyjaśnień/uzupełnień wniosku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wezwaniem znak: GP.6220.4.2024 z dnia 21 sierpnia 2024 r. Wójt Gminy Kołaki Kościelne wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień w sprawie. Pan Daniel Kotowski uzupełnił wniosek w dniu 02.09.2024 r. Następnie pismem znak: GP.6220.4.2024 z dnia 04 września 2024 r. Wójt Gminy Kołaki Kościelne przekazał uzupełnienie Inwestora do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce. Organ opinią znak: BS.ZZŚ.4901.253.2024.JT z dnia 11.09.2024 r. (data wpływu: 16.09.2024 r.) stwierdził, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Analiza informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wykazała, iż przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa budynku inwentarskiego – budynku obory

dla bydła mlecznego o docelowej obsadzie do 130 DJP wraz z budową wewnętrznego zbiornika na gnojowicę o pojemności do 3200 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w gospodarstwie rolnym o obsadzie do 153,5 DJP na działkach geod. nr 6/12 i 6/15, obręb Łubnice Krusze, gmina Kołaki Kościelne, powiat zambrowski, województwo podlaskie. Niezbędna infrastruktura techniczna to m.in.: zbiornik na ciek technologiczne o poj. 10 m³, zbiornika na ścieki socjalne o poj. 10 m³, utwardzone dojścia i utwardzone dojazdy.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia całkowita działek, na których powstanie planowany obiekt inwentarski wynosi 0,3162 ha. Na powyższą powierzchnię składają się grunty rolne – RIVb oraz pastwiska - PsIV. Teren inwestycyjny charakteryzuje się krajobrazem wiejskim. W sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zabudowy zagrodowej. Granice działki porośnięte są trawami oraz pospolitymi bylinami takimi jak: mniszek lekarski, krwawnik, rumiany. Teren działki, na której planowana jest budowa, nie znajduje się na obszarze chronionym przyrodniczo. Projektowany budynek będzie zbliżony wymiarami oraz kształtem do istniejący zabudowań.

Otoczenie planowanej inwestycji stanowią tereny:

- od strony północnej – działka nr ewid. 143/2, stanowiącą drogę gminną a za nią, działki nr 6/21 i 6/11, działki zabudowane, stanowiące gospodarstwo rolne (zabudowa zagrodowa: budynki mieszkalne wraz z budynkami inwentarskimi, składowymi i gospodarczymi), działki należące do Inwestora.
- od strony wschodniej – działka nr ewid. 7/4, działka niezabudowana, stanowiąca obszar rolny.
- od strony południowej – działka nr 145, będąca rowem, a za nim, działki nr 6/16 i 6/13, działki niezabudowane, stanowiące obszar rolny, działki należące do Inwestora.
- od strony zachodniej – działka nr ewid. 144, stanowiącą drogę gminną, a za nią działka nr ewid. 5/12, działka niezabudowana, stanowiąca obszar rolny.

Odległość budynków mieszkalnych wynosi około 25 m na działce nr 5/10, 33 m na działce nr 6/21 (działka Inwestora) oraz 30 m na działce nr 6/11 (działka Inwestora).

Aktualnie Inwestor prowadzi chów bydła mlecznego w ilości 82,5 DJP w dwóch budynkach inwentarskich na działkach nr ewid. 6/11 i 6/22, obręb Łubnice Krusze. Po wybudowaniu nowej obory, dorosłe jednostki zostaną przeniesione do nowego budynku. Inwestor dysponuje arealem o powierzchni 49 ha (23 ha własne i 26 ha dzierżawione). W zabudowie zagrodowej znajduje się również dom właściciela, garaże, zabudowania gospodarcze.

W celu realizacji przedsięwzięcia planowana jest budowa nowego budynku obory przy jednoczesnym zwiększeniu obsady zwierząt do 153,5 DJP. Budynek zaprojektowano, jako budynek jednokondygnacyjny w technologii żelbetowej kanałów podrusztowych. Odprowadzenie gnojowicy realizowane poprzez ruszt betonowy, pod którym zlokalizowano wewnętrzne kanały na gnojowicę o pojemności użytkowej 3200,00 m³, które magazynują gnojowicę przez odpowiedni okres, tak aby umożliwić dobranie dogodnego terminu do ich wywozu jako nawóz na użytki rolne. Obora projektowana jako przelotowa - z obu stron wrota. Nowy obiekt - obora o obsadzie 130 DJP pozwoli na zachowanie wymaganego dobrostanu dotyczącego właściwej wentylacji, oświetlenia oraz wielkości i powierzchni kojców, stanowisk, korytarzy, pomieszczeń sanitarnych oraz spełnienia wymogów ochrony środowiska.

Projektowany budynek będzie miał wymiary około 48,44 x 34,90 m, powierzchnia zabudowy wyniesie 1571,20 m². Powierzchnia dachu ok. 1800,0 m². Wysokość budynku ok. 11,50 m. Powierzchnia utwardzenia terenu (dojść i dojazdów) wyniesie około 150,0 m². Pozostała część działki będzie stanowiła teren biologicznie czynny. Budynek będzie składać

się z czterech funkcjonalnych części: części inwentarskiej, części komunikacyjnej, sektora porodowego oraz zaplecza socjalno-technologicznego. W zapleczu socjalno-technologicznym umieszczone będą: roboty udojowe, zlewnia mleka, maszynownia, pomieszczenie socjalne z umywalnią i wc, oraz biuro. W pobliżu robotów przewidziano separatkę, porodówkę i pomieszczenie zabiegowe. Zwierzęta będą tam przebywały tylko czasowo, w zależności od przyczyny oddzielenia od głównego stada. Po wybudowaniu nowej obory, dorosłe jednostki zostaną przeniesione do nowego budynku. Dojazd do budynku projektowanym zjazdem z drogi gminnej.

Jako system utrzymania Inwestor wybrał opcję bezściółkową z wydzielonymi legowiskami w systemie rusztowym. Technologia chowu oparta jest na systemie wolnostanowiskowym. To obecnie najodpowiedniejszy system utrzymania krów mlecznych zapewniający bardzo dobre warunki dobrostanu dla bydła. Założenia projektowe budynku nie przewidują wypuszczania krów dojnych na okólniki. Jest to spowodowane zaprojektowaniem odpowiedniego systemu wentylacji i oświetlenia gwarantujące odpowiednie warunki bytowe (unika się zabrudzenia terenów przy oborze). Daje to również większą kontrolę żywienia niż w przypadku krów na pastwiskach. Na przejściach pomiędzy boksami zaprojektowano poidła minimum dwa punkty pojenia. Ze względu na zachowanie odpowiedniej czystości w poidle oraz przy poidle, zaleca się by były to poidła otwarte „korytowe” na uchylnym stelażu, w opcji z funkcją podgrzewania. Ta funkcja zapewni czystą i „letnią” wodę w poidłach (szczególnie ważne zimą) poprawiając zwiększenie spożycia w okresie zimy. To również uchroni przed zamarzaniem wody przy niewielkich i krótkotrwałych mrozach. Do określenia łącznej dostępności do poidel, przyjmuje się, że na jedną krowę dojną należy przyjąć ok. 6-7cm dostępu do poidła.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie budowy będzie związane z wykonywaniem prac budowlanych (wykonanie prac ziemnych, wykonanie konstrukcji obiektu, instalacji, uzbrojenia terenu, zagospodarowaniem terenu), co wiąże się z użyciem sprzętu ciężkiego.

Planowana budowa nie będzie wiązała się z ingerencją w rzekę Leśnica. Planowana odległość budynku od granicy z działką nr ew. 145 to min. 4,0 m, a do koryta rzeki Leśnica około 6,2 m. W związku z powyższym umocnienia i zabezpieczenia brzegu i koryta rzeki nie będzie wymagane. Lokalizacja inwestycji w pobliżu cieku wymaga od Inwestora podjęcia szeregu działań zapobiegających negatywnego wpływu inwestycji na środowisko wodne i środowiskowe glebowe, które zostały określone w sentencji niniejszej decyzji.

Projektowana inwestycja nie spowoduje zniszczenia lub uszkodzenia brzegów rzeki.

W fazie budowy należy liczyć się ze wzrostem podwyższonego poziomu hałasu, podczas np.:

- wykonywania prac budowlanych - montażowych przy użyciu sprzętu mechanicznego,
- hałasu związanego z pracą sprzętu budowlanego i środków transportu do wykonania prac przygotowawczych terenu typu: prace ziemne, wykopy pod fundamenty,
- zwiększonego ruchu pojazdów dowożących niezbędne urządzenia i materiały,
- wytwarzanie nieustalonego hałasu wskutek stosowania drobnego sprzętu mechanicznego np. szlifierki, wiertarki.

W celu utrzymania właściwego poziomu akustycznego na terenie budowy maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność,
- małej uciążliwości akustycznej i małej emisji spalin,
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
- obsługiwane przez przeszkolone osoby,
- chronione przed przeciążaniem ponad dopuszczalne obciążenie robocze,
- wyposażone w instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji.

Celem zminimalizowania bądź wyeliminowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo wodne będzie zabezpieczenie przed wyciekami substancji ropopochodnych poprzez wykonanie utwardzenia terenu z krawężnikami i studzienką bezodpływową na ścieki, zapobiegającymi ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ochrony gruntu, wód gruntowych i podziemnych budynek posadowiony będzie na szczelnych fundamentach oraz zastosowane będą szczelne zbiorniki, zabezpieczające przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Zaplecze budowy będzie stanowić działki nr 6/21, 6/11, 6/12, należące do Inwestora. Na działce nr 6/21, 6/11, będą miejsca postojowe maszyn rolniczych, miejsce składowania materiałów budowlanych, miejsce składowania odpadów budowlanych, zaplecze socjalne. Zaplecze socjalne będzie zaopatrywane w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego. Zaopatrzenie w toaletę dla pracowników będzie realizowane za pomocą przenośnej toalety typu Toi Toi. Opróżnianie toalety odprowadzenie ścieków bytowych będzie zlecane firmie asenizacyjnej. Masy ziemne przeznaczone do zasypu będą gromadzone na działce nr 6/12. Masy ziemne nienadające się do ponownego użytku będą na bieżąco wywożone przez wykonawcę prac ziemnych. Odpady budowlane będą gromadzone w kontenerach budowlanych i wywożone przez firmę utylizacyjną. Na etapie realizacji i eksploatacji budynku odpady socjalne, bytowe będą gromadzone w pojemnikach zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kołaki Kościelne, z możliwością segregacji odpadów. W przypadku, gdy woda gruntowa będzie stanowić utrudnienia podczas wykonywania wykopów fundamentowych, zastosowane zostanie odwodnienie wykopów. Wówczas woda wypompowywana będzie pompą zatapialną i zostanie rozprowadzona na terenach biologicznie czynnych należących do Inwestora, bez zaburzenia stosunków wodnych terenów sąsiadujących z terenem inwestycyjnym. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż obecnie gospodarstwo jest zaopatrywane w wodę z wodociągu wiejskiego (istniejące przyłącze). Dla planowanego przedsięwzięcia dodatkowo przewiduje się wykonanie studni głębinowej. W przypadku odpadów powstających w wyniku leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej, wytwórcą odpadów jest lekarz weterynarii obsługujący gospodarstwo. Lekarz weterynarii ma obowiązek prowadzić ewidencję tych odpadów oraz posiadać stosowną umowę z firmą zajmującą się utylizacją lub odbiorem w/w odpadów. Inwestor nie będzie magazynował odpadów weterynaryjnych na terenie gospodarstwa.

Do działań minimalizujących szkodliwe oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko należeć będą: prawidłowa lokalizacja budynku inwentarskiego oraz optymalna obsada jednostkowa obiektu, prawidłowe wykonanie podstawowych elementów konstrukcyjnych obiektu inwentarskiego ze szczególnym uwzględnieniem urządzeń wentylacji mechanicznej oraz instalacji służących do przetrzymywania nawozów organicznych, prawidłowa gospodarka wodno-ściekowa, racjonalne zużycie wody czynnik ten jest istotny z punktu ekonomicznego gospodarstwa. Nie jest jednak możliwe ograniczanie wody potrzebnej do normalnego egzystowania zwierząt. Inwestor planuje jednak regularny monitoring poborów wody i zmniejszenie jej zużycia poprzez kontrolę szczelności instalacji (ewentualne pęknięcia rur), racjonalne zużycie energii elektrycznej - czynnik ten jest istotny z punktu ekonomicznego gospodarstwa. Urządzenia wykorzystujące energię będą jednymi z najbardziej energooszczędnych urządzeń dostępnych na rynku. Prowadzona będzie regularna kontrola pracy urządzeń. Prawidłowa gospodarka odchodami ciekłymi i stałymi powstającymi w obrębie gospodarstwa poprzez sprawne usuwanie gnojowicy z obiektu, ograniczanie ilości wytwarzanych odpadów oraz postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Padłe sztuki będą umieszczane w miejscu do tego wyznaczonym, a następnie niezwłocznie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia. Aby nie dopuścić do strat w stadzie powzięte zostaną wszelkie czynności zabezpieczając m.in. ograniczenie dostępu do obory osób spoza gospodarstwa, stosowanie

odzieży ochronnej oraz odpowiednia higiena osób przebywających w budynku np. mycie rąk i dezynfekcja.

Odpowiednie sterowanie procesem chowu w zakresie optymalnego doboru pasz pod względem zawartości białka w celu minimalizacji emisji amoniaku. Inwestor na etapie hodowli bydła będzie współpracował z profesjonalnym doradcą żywieniowym. Dzięki tej współpracy, dawki żywieniowe będą odpowiednio zbilansowane eliminując znacznie powstanie odorów będących skutkiem ubocznym złego żywienia. Stosowanie odpowiednich dawek gnojowicy do nawożenia - zgodnie z planem nawożenia oraz przestrzegania okresów w których nawóz może być stosowany, transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia z wykorzystaniem maszyn do tego przeznaczonych.

Projektowane pod oborą kanały gnojowice o pojemności do 3200,00 m³ pozwolą na magazynowanie powstających nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy. Inwestor posiada aktualnie w gospodarstwie płytę obornikową oraz istniejący zbiornik na gnojówkę, zbiornik na gnojowicę. Istniejąca płyta obornikowa oraz istniejące i projektowany zbiorniki na płynne odchody zwierzęce są wystarczające, aby magazynować w nich powstające nawozy naturalne. Odchody zwierzęce wykorzystane zostaną jako nawóz naturalny. Część powstających nawozów stosowana będzie na gruntach własnych oraz dzierzawionych. Zgodnie z zapisami w treści KIP część nawozów naturalnych będzie zbywana okolicznym rolnikom lub do biogazowni na podstawie zawartych umów.

Zgodnie z treścią KIP ilość wytworzonej gnojowicy przy obsadzie 153,5 DJP wyniesie około 3302 m³ w ciągu roku, dodatkowo w gospodarstwie powstanie obornik w ilości 428 t. Na zagospodarowanie takiej ilości nawozu naturalnego przy założeniu iż na 1 ha można stosować 40 t obornika i 45 m³ gnojowicy Inwestor powinien posiadać min. 96 ha, na których dopuszczone jest stosowanie nawozów naturalnych.

Z KIP wynika, że Inwestor posiada grunty, na których można stosować nawozy naturalne o powierzchni 49 ha w związku tym zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nadwyżkę powinien przekazywać do biogazowni.

Roczną produkcję nawozów naturalnych w gospodarstwie rolnym oblicza się posługując się wskaźnikami zawartymi w załączniku do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 roku w sprawie przyjęcia „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganiu dalszemu zanieczyszczeniu (Dz. U. Nr 2023, poz. 244)

- roczna dawka gnojowicy i gnojówki nie powinna przekraczać 45 m³ na 1 ha, zaś
- roczna dawka obornika nie powinna przekraczać 40 ton na 1 ha,

co w obydwu przypadkach daje po 170 kg N/ha, czyli dawkę azotu w nawozach naturalnych dozwoloną do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku, gdy aplikacja nawozów odbywać się będzie na gruntach rolnych położonych w obrębie obszarów szczególnie narażonych na zanieczyszczenia związkami azotu (OSN), zastosowana zostanie obniżona dawka azotu zgodnie z wytycznymi odpowiedniego programu działań określonego Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej. Biorąc powyższe pod uwagę oraz konieczność przestrzegania przepisów dot. rolniczego wykorzystania nawozów naturalnych określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r., w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu", prawidłowo prowadzona gospodarka nawozowa zminimalizuje oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na stan wód w zakresie zanieczyszczeń azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych.

W dniu 17 lutego 2023 r. weszła w życie II aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzona Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

Wistły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300). Zgodnie z ww. planem teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Gać od Jabłonki” kod: PLRW20001626349, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalną część wód, stan ogólny oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożone. Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak, aby osiągnąć ich stan dobry.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obrębem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Analizując uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, że przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.).

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478). Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem Natura 2000. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego, a w związku z jego realizacją nie wystąpi potrzeba wycinki drzew i krzewów - ponieważ nie występują w miejscu budowy. W związku z powyższym nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności

na obszary Natura 2000. Najbliższe obszary chronione od planowanej inwestycji to: Rezerwat: Kalinowo - odległość 7,50 km, Obszary Chronionego Krajobrazu: Grabówka - odległość 7,50 km.

Teren, na którym planuje się budowę obory posiada korzystną lokalizację w stosunku do istniejącego zagospodarowania terenów przyległych. Lokalizacja projektowanego przedsięwzięcia przy zastosowaniu wszystkich ograniczeń zawartych KIP stanowić będą wystarczające zabezpieczenie ochrony środowiska i nie wpłynie znacząco na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska, oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla okolicznych mieszkańców. Ponadto, realizacja przedmiotowej inwestycji: nie naruszy również uzasadnionych praw osób trzecich; nie spowoduje ograniczenia w dostępie do infrastruktury drogowej; nie spowoduje pozbawienia korzystania z wody, a także nie spowoduje ograniczenia dostępu do energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności.

Uwzględniając charakter, skalę i zakres przedsięwzięcia (realizacja w miejscu już zagospodarowanym - istniejące gospodarstwo mleczne) oraz fakt, że wszystkie oddziaływania zamkną się w granicach działki Inwestora stwierdza się, że omawiana inwestycja nie spowoduje znaczącego, negatywnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

Z uwagi na jej położenie w strefie rolniczej w otoczeniu obiektów o podobnej funkcji (zabudowa zagrodowa) nie wpłynie również na pogorszenie walorów estetycznych i krajobrazowych danego terenu. Jednocześnie w trakcie realizacji inwestycji będą zastosowane nowoczesne materiały i przyjazne dla środowiska technologie budowlane, zaprojektowano budynek z nowoczesnym systemem wentylacji, który zapewni optymalny mikroklimat do chowu zwierząt, zbilansowana pasza pozwoli na maksymalne wykorzystanie białka, odchody zwierzęce będą wykorzystywane jako nawozy naturalne zgodnie z Ustawą o nawozach i nawożeniu, odpady będą zbierane w sposób selektywny. W związku z powyższym charakter działań Inwestora, wykluczają jakiegokolwiek negatywne oddziaływanie na ww. tereny.

Zrealizowanie inwestycji przy zastosowaniu wymienionych w KIP przedsięwzięć chroniących środowisko nie spowoduje trwałego zwiększenia poziomu hałasu, zwiększenia emisji do powietrza, zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, niewłaściwego gospodarowania odpadami.

Organ ustalił, że charakter, lokalizacja i skala przedsięwzięcia stanowi uzasadnienie odstąpienia od nakładania obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stanowisko w sprawie zostało podjęte po dokonaniu analizy uwarunkowań zawartych w art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, z uwzględnieniem jego skali i ich wzajemnych proporcji, powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się ich oddziaływań, wielkości zajmowanego terenu oraz wykorzystania zasobów naturalnych, emisji i występowania innych uciążliwości, ryzyka wystąpienia poważnej awarii.

Realizacja i funkcjonowanie obiektu zgodnie z przyjętymi nowoczesnymi rozwiązaniami techniczno- technologicznymi i założeniami opracowanej karty informacyjnej będzie zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, nie powodując uciążliwości lub zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi.

W dniu 18 września 2024 r. Wójt Gminy Kołaki Kościelne obwieszczeniem znak: GP.6220.4.2024 poinformował strony postępowania o zebraniu pełnego materiału dowodowego w niniejszej sprawie. W określonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz przedłożone materiały dotyczące planowanej

inwestycji, stanowiska organów powołanych do wydania opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, zakres i lokalizację robót, a także mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew. Zgodę na ewentualną wycinkę należy uzyskać w Urzędzie Gminy Kołaki Kościelne.
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosków o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 Ustawy, od organu który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 Ustawy, jeżeli było wydane.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu wykonania odpowiednich czynności zabezpieczających środowisko.
7. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Kołaki Kościelne w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Wójta
Danuta Niewińska
SEKRETARZ GMINY

W załączeniu:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Oplatę skarbową uiszczono w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) – zgodnie z częścią I ust. 45 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111), data wpływu – 22.07.2024 r., numer rachunku bankowego Urzędu Gminy Kołaki Kościelne – 79 8775 0009 0050 0228 0001.

Otrzymuj

1. Wnioskodawca;
2. Strony postępowania w trybie art. 49 ustawy kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
Wydział Spraw Terenowych w Łomży, ul. Nowa 2, 18-400 Łomża;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie
ul. Obrońców Zambrowa 50, 18-300 Zambrów;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Ostrołęce, ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka

Załącznik Nr 1 do decyzji znak GP.6220.4.2024
z dnia 04 listopada 2024 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia

Kołaki Kościele, dnia 04 listopada 2024 r.

GP.6220.4.2024

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112)

Przedsięwzięcie projektowane, objęte niniejszą decyzją jest zlokalizowana w miejscowości Łubnice Krusze na działkach geod. nr 6/12 i 6/15, gmina Kołaki Kościelne.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowie budynku inwentarskiego – budynku obory dla bydła mlecznego o docelowej obsadzie do 130 DJP wraz z budową wewnętrznego zbiornika na gnojowicę o pojemności do 3200 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w gospodarstwie rolnym o obsadzie do 153,5 DJP.

Obszar działki przeznaczonych pod inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia całkowita działek, na których powstanie planowany obiekt inwentarski wynosi 0,3162 ha. Na powyższą powierzchnię składają się grunty rolne – RIVb oraz pastwiska - PsIV. Teren inwestycyjny charakteryzuje się krajobrazem wiejskim. W sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zabudowy zagrodowej. Granice działki porośnięte są trawami oraz pospolitymi bylinami takimi jak: mniszek lekarski, krwawnik, rumiany. Teren działki, na której planowana jest budowa, nie znajduje się na obszarze chronionym przyrodniczo. Projektowany budynek będzie zbliżony wymiarami oraz kształtem do istniejący zabudowań.

Otoczenie planowanej inwestycji stanowią tereny:

- od strony północnej – działka nr ewid. 143/2, stanowiącą drogę gminną a za nią, działki nr 6/21 i 6/11, działki zabudowane, stanowiące gospodarstwo rolne (zabudowa zagrodowa: budynki mieszkalne wraz z budynkami inwentarskimi, składowymi i gospodarczymi), działki należące do Inwestora.
- od strony wschodniej – działka nr ewid. 7/4, działka niezabudowana, stanowiąca obszar rolny.
- od strony południowej – działka nr 145, będąca rowem, a za nim, działki nr 6/16 i 6/13, działki niezabudowane, stanowiące obszar rolny, działki należące do Inwestora.
- od strony zachodniej – działka nr ewid. 144, stanowiącą drogę gminną, a za nią działka nr ewid. 5/12, działka niezabudowana, stanowiąca obszar rolny.

Odległość budynków mieszkalnych wynosi około 25 m na działce nr 5/10, 33 m na działce nr 6/21 (działka Inwestora) oraz 30 m na działce nr 6/11 (działka Inwestora).

Aktualnie Inwestor prowadzi chów bydła mlecznego w ilości 82,5 DJP w dwóch budynkach inwentarskich na działkach nr ewid. 6/11 i 6/22, obręb Łubnice Krusze. Po wybudowaniu nowej obory, dorosłe jednostki zostaną przeniesione do nowego budynku. Inwestor dysponuje arealem o powierzchni 49 ha (23 ha własne i 26 ha dzierżawione). W zabudowie zagrodowej znajduje się również dom właściciela, garaże, zabudowania gospodarcze.

W celu realizacji przedsięwzięcia planowana jest budowa nowego budynku obory przy jednoczesnym zwiększeniu obsady zwierząt do 153,5 DJP. Budynek zaprojektowano, jako

budynek jednokondygnacyjny w technologii żelbetowej kanałów podrusztowych. Odprowadzenie gnojowicy realizowane poprzez ruszt betonowy, pod którym zlokalizowano wewnętrzne kanały na gnojowicę o pojemności użytkowej 3200,00 m³, które magazynują gnojowicę przez odpowiedni okres, tak aby umożliwić dobranie dogodnego terminu do ich wywozu jako nawóz na użytki rolne. Obora projektowana jako przelotowa - z obu stron wrota. Nowy obiekt - obora o obsadzie 130 DJP pozwoli na zachowanie wymaganego dobrostanu dotyczącego właściwej wentylacji, oświetlenia oraz wielkości i powierzchni kojców, stanowisk, korytarzy, pomieszczeń sanitarnych oraz spełnienia wymogów ochrony środowiska.

Projektowany budynek będzie miał wymiary około 48,44 x 34,90 m, powierzchnia zabudowy wyniesie 1571,20 m². Powierzchnia dachu ok. 1800,0 m². Wysokość budynku ok. 11,50 m. Powierzchnia utwardzenia terenu (dojść i dojazdów) wyniesie około 150,0 m². Pozostała część działki będzie stanowiła teren biologicznie czynny. Budynek będzie składać się z czterech funkcjonalnych części: części inwentarskiej, części komunikacyjnej, sektora porodowego oraz zaplecza socjalno-technologicznego. W zapleczu socjalno-technologicznym umieszczone będą: roboty udojowe, zlewnia mleka, maszynownia, pomieszczenie socjalne z umywalnią i wc, oraz biuro. W pobliżu robotów przewidziano separatkę, porodówkę i pomieszczenie zabiegowe. Zwierzęta będą tam przebywały tylko czasowo, w zależności od przyczyny oddzielenia od głównego stada. Po wybudowaniu nowej obory, dorosłe jednostki zostaną przeniesione do nowego budynku. Dojazd do budynku projektowanym zjazdem z drogi gminnej.

Jako system utrzymania Inwestor wybrał opcję bezściółkową z wydzielonymi legowiskami w systemie rusztowym. Technologia chowu oparta jest na systemie wolnostanowiskowym. To obecnie najodpowiedniejszy system utrzymania krów mlecznych zapewniający bardzo dobre warunki dobrostanu dla bydła. Założenia projektowe budynku nie przewidują wypuszczania krów dojnych na okólniki. Jest to spowodowane zaprojektowaniem odpowiedniego systemu wentylacji i oświetlenia gwarantujące odpowiednie warunki bytowe (unika się zabrudzenia terenów przy oborze). Daje to również większą kontrolę żywienia niż w przypadku krów na pastwiskach. Na przejściach pomiędzy boksami zaprojektowano poidła minimum dwa punkty pojenia. Ze względu na zachowanie odpowiedniej czystości w poidle oraz przy poidle, zaleca się by były to poidła otwarte „korytowe” na uchylnym stelażu, w opcji z funkcją podgrzewania. Ta funkcja zapewni czystą i „letnią” wodę w poidłach (szczególnie ważne zimą) poprawiając zwiększenie spożycia w okresie zimy. To również uchroni przed zamarzaniem wody przy niewielkich i krótkotrwałych mrozach. Do określenia łącznej dostępności do poidel, przyjmuje się, że na jedną krowę dojną należy przyjąć ok. 6-7cm dostępu do poidła.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko w fazie budowy będzie związane z wykonywaniem prac budowlanych (wykonanie prac ziemnych, wykonanie konstrukcji obiektu, instalacji, uzbrojenia terenu, zagospodarowaniem terenu), co wiąże się z użyciem sprzętu ciężkiego.

Planowana budowa nie będzie wiązała się z ingerencją w rzekę Leśnica. Planowana odległość budynku od granicy z działką nr ew. 145 to min. 4,0 m, a do koryta rzeki Leśnica około 6,2 m. W związku z powyższym umocnienia i zabezpieczenia brzegu i koryta rzeki nie będzie wymagane. Lokalizacja inwestycji w pobliżu cieków wymaga od Inwestora podjęcia szeregu działań zapobiegających negatywnego wpływu inwestycji na środowisko wodne i środowiskowe glebowe, które zostały określone w sentencji niniejszej decyzji.

Projektowana inwestycja nie spowoduje zniszczenia lub uszkodzenia brzegów rzeki.

W fazie budowy należy liczyć się ze wzrostem podwyższonego poziomu hałasu, podczas np.:

- wykonywania prac budowlanych - montażowych przy użyciu sprzętu mechanicznego,

- hałasu związanego z pracą sprzętu budowlanego i środków transportu do wykonania prac przygotowawczych terenu typu: prace ziemne, wykopy pod fundamenty,
- zwiększonego ruchu pojazdów dowożących niezbędne urządzenia i materiały,
- wytwarzanie nieustalonego hałasu wskutek stosowania drobnego sprzętu mechanicznego np. szlifierki, wiertarki.

W celu utrzymania właściwego poziomu akustycznego na terenie budowy maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność,
- małej uciążliwości akustycznej i małej emisji spalin,
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone,
- obsługiwane przez przeszkolone osoby,
- chronione przed przeciążaniem ponad dopuszczalne obciążenie robocze,
- wyposażone w instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji.

Celem zminimalizowania bądź wyeliminowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo wodne będzie zabezpieczenie przed wyciekami substancji ropopochodnych poprzez wykonanie utwardzenia terenu z krawężnikami i studzienką bezodpływową na ścieki, zapobiegającymi ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ochrony gruntu, wód gruntowych i podziemnych budynków posadowiony będzie na szczelnych fundamentach oraz zastosowane będą szczelne zbiorniki, zabezpieczające przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Zaplecze budowy będzie stanowić działki nr 6/21, 6/11, 6/12, należące do Inwestora. Na działce nr 6/21, 6/11, będą miejsca postojowe maszyn rolniczych, miejsce składowania materiałów budowlanych, miejsce składowania odpadów budowlanych, zaplecze socjalne. Zaplecze socjalne będzie zaopatrywane w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego. Zaopatrzenie w toaletę dla pracowników będzie realizowane za pomocą przenośnej toalety typu Toi Toi. Opróżnianie toalety odprowadzenie ścieków bytowych będzie zlecane firmie asenizacyjnej. Masy ziemne przeznaczone do zasypu będą gromadzone na działce nr 6/12. Masy ziemne nienadające się do ponownego użytku będą na bieżąco wywożone przez wykonawcę prac ziemnych. Odpady budowlane będą gromadzone w kontenerach budowlanych i wywożone przez firmę utylizacyjną. Na etapie realizacji i eksploatacji budynku odpady socjalne, bytowe będą gromadzone w pojemnikach zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kołaki Kościelne, z możliwością segregacji odpadów. W przypadku, gdy woda gruntowa będzie stanowiła utrudnienia podczas wykonywania wykopów fundamentowych, zastosowane zostanie odwodnienie wykopów. Wówczas woda wypompowywana będzie pompą zatapialną i zostanie rozprowadzona na terenach biologicznie czynnych należących do Inwestora, bez zaburzenia stosunków wodnych terenów sąsiadujących z terenem inwestycyjnym. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż obecnie gospodarstwo jest zaopatrywane w wodę z wodociągu wiejskiego (istniejące przyłącze). Dla planowanego przedsięwzięcia dodatkowo przewiduje się wykonanie studni głębinowej. W przypadku odpadów powstających w wyniku leczenia oraz profilaktyki weterynaryjnej, wytwórcą odpadów jest lekarz weterynarii obsługujący gospodarstwo. Lekarz weterynarii ma obowiązek prowadzić ewidencję tych odpadów oraz posiadać stosowną umowę z firmą zajmującą się utylizacją lub odbiorem w/w odpadów. Inwestor nie będzie magazynował odpadów weterynaryjnych na terenie gospodarstwa.

Do działań minimalizujących szkodliwe oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko należeć będą: prawidłowa lokalizacja budynku inwentarskiego oraz optymalna obsada jednostkowa obiektu, prawidłowe wykonanie podstawowych elementów konstrukcyjnych obiektu inwentarskiego ze szczególnym uwzględnieniem urządzeń wentylacji mechanicznej oraz instalacji służących do przetrzymywania nawozów organicznych, prawidłowa gospodarka wodno-ściekowa, racjonalne zużycie wody czynnik

ten jest istotny z punktu ekonomicznego gospodarstwa. Nie jest jednak możliwe ograniczanie wody potrzebnej do normalnego egzystowania zwierząt. Inwestor planuje jednak regularny monitoring poborów wody i zmniejszenie jej zużycia poprzez kontrolę szczelności instalacji (ewentualne pęknięcia rur), racjonalne zużycie energii elektrycznej - czynnik ten jest istotny z punktu ekonomicznego gospodarstwa. Urządzenia wykorzystujące energię będą jednymi z najbardziej energooszczędnych urządzeń dostępnych na rynku. Prowadzona będzie regularna kontrola pracy urządzeń. Prawidłowa gospodarka odchodami ciekłymi i stałymi powstającymi w obrębie gospodarstwa poprzez sprawne usuwanie gnojowicy z obiektu, ograniczanie ilości wytwarzanych odpadów oraz postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Padłe sztuki będą umieszczane w miejscu do tego wyznaczonym, a następnie niezwłocznie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia. Aby nie dopuścić do strat w stadzie powzięte zostaną wszelkie czynności zabezpieczając m.in. ograniczenie dostępu do obory osób spoza gospodarstwa, stosowanie odzieży ochronnej oraz odpowiednia higiena osób przebywających w budynku np. mycie rąk i dezynfekcja.

Odpowiednie sterowanie procesem chowu w zakresie optymalnego doboru pasz pod względem zawartości białka w celu minimalizacji emisji amoniaku. Inwestor na etapie hodowli bydła będzie współpracował z profesjonalnym doradcą żywieniowym. Dzięki tej współpracy, dawki żywieniowe będą odpowiednio zbilansowane eliminując znacznie powstanie odorów będących skutkiem ubocznym złego żywienia. Stosowanie odpowiednich dawek gnojowicy do nawożenia - zgodnie z planem nawożenia oraz przestrzegania okresów w których nawóz może być stosowany, transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia z wykorzystaniem maszyn do tego przeznaczonych.

Projektowane pod oborą kanały gnojowice o pojemności do 3200,00 m³ pozwolą na magazynowanie powstających nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy. Inwestor posiada aktualnie w gospodarstwie płytę obornikową oraz istniejący zbiornik na gnojówkę, zbiornik na gnojowicę. Istniejąca płyta obornikowa oraz istniejące i projektowany zbiorniki na płynne odchody zwierzęce są wystarczające, aby magazynować w nich powstające nawozy naturalne. Odchody zwierzęce wykorzystane zostaną jako nawóz naturalny. Część powstających nawozów stosowana będzie na gruntach własnych oraz dzierżawionych. Zgodnie z zapisami w treści KIP część nawozów naturalnych będzie zbywana okolicznym rolnikom lub do biogazowni na podstawie zawartych umów.

Zgodnie z treścią KIP ilość wytworzonej gnojowicy przy obsadzie 153,5 DJP wyniesie około 3302 m³ w ciągu roku, dodatkowo w gospodarstwie powstanie obornik w ilości 428 t. Na zagospodarowanie takiej ilości nawozu naturalnego przy założeniu iż na 1 ha można stosować 40 t obornika i 45 m³ gnojowicy. Uwzględniając maksymalną dawkę 170 kg N/ha użytków rolnych, do zagospodarowania powstałych nawozów niezbędny jest areał min. 96 ha, na których dopuszczone jest stosowanie nawozów naturalnych.

Z KIP wynika, że Inwestor posiada grunty, na których można stosować nawozy naturalne o powierzchni 49 ha w związku tym zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nadwyżkę powinien przekazywać do biogazowni.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz konieczność przestrzegania przepisów dot. rolniczego wykorzystania nawozów naturalnych określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”, prawidłowo prowadzona gospodarka nawozowa zminimalizuje oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan wód w zakresie zanieczyszczeń azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych.

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze,

na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne. Przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz.138).

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wodno – błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedliskach łęgowych i w ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej i w uzdrowiskach. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania oraz kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją.

Planowane przedsięwzięcie nie koliduje z obszarami europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000. W buforze 5 km od planowanej inwestycji brak jest formy ochrony przyrody. Najbliższe obszary chronione od planowanej inwestycji to: Rezerwat: Kalinowo - odległość 7,50 km, Obszary Chronionego Krajobrazu: Grabówka - odległość 7,50 km.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, lokalny zakres jego oddziaływania, odległość od najbliższych obszarów Natura 2000 oraz charakter zidentyfikowanych zagrożeń należy stwierdzić, że nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na te obszary.

Przedsięwzięcia znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Gać od Jabłonki” kod: PLRW20001626349 oraz w zlewni Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza zasięgiem Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w odległości powyżej 150 km od najbliższej granicy Państwa (Białoruś). Uwzględniając potencjalny zasięg oddziaływania należy stwierdzić, że oddziaływanie transgraniczne nie wystąpi. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest również poza głównymi korytarzami ekologicznymi o znaczeniu międzynarodowym.

Planowana działalność obiektu, przy spełnieniu wymagań, że ewentualne uciążliwości będą się mieściły w granicach działki, na której będzie ona zlokalizowana, nie narusza interesów osób trzecich i nie ogranicza korzystania z terenów sąsiadujących.

Z up. Wójta

Danuta Niewińska
SEKRETARZ GMINY