



Kołaki Kościelne, dnia 17.12.2021 r.

GM.271.3.2021

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej: „ustawy Pzp”) na „**Termomodernizacja Świątlicy Wiejskiej w Zanie-Leśnica**”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), uprzejmie informuję, iż do dnia 17 grudnia 2021 r. do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej przedstawiam ich treść wraz z wyjaśnieniem udzielonym przez Zamawiającego.

PYTANIE 1

„Według opisu rozdział 4.0: „wymiana stolarki okiennej drewnianej na stolarkę z tworzywa sztucznego o takich samych wymiarach, pozostało kilkanaście okien do wymiany, reszta była sukcesywnie wymieniana w ostatnim okresie,” W przedmiarach podano łącznie 43 okna do wymiany. Proszę o wyjaśnienie.

ODPOWIEDŹ 1

Łącznie do wymiany jest 43 okna z czego 6 okien jest już zakupionych i wystarczy je zamontować.

PYTANIE 2

„Według opisu rozdział 4.0: „usunięcie wybranych ścian działowych – zgodnie z rysunkiem,”. Brak na rysunkach zaznaczonych ścian działowych do usunięcia oraz pozycji w przedmiarze”.

ODPOWIEDŹ 2

Ściana działowa została już wyburzona. W związku z powyższym należy pominąć tą pozycję z projektu

PYTANIE 3

„Proszę o zamieszczenie kolorystyki elewacji”

ODPOWIEDŹ 3



Urząd Gminy nie dysponuje na obecną chwilę projektem kolorystyki i wykonania elewacji. Szczegóły zostaną uzgodnione z wykonawcą podczas prac. W planowanych pracach dominował będzie odcień beżu z kontrastującymi wstawkami np. czerwień, pomarańcz itd.

PYTANIE 4

„Skoro docieplenie ścian fundamentowych i nadziemnych ma odbywać się warstwą o tej samej grubości to czy konieczny jest montaż listwy cokołowej? Jeśli tak – proszę uzupełnić przedmiar o pozycję na montaż listwy cokołowej.”

ODZPOWIEDŹ 4

Nie ma potrzebny montażu listwy cokołowej.

PYTANIE 5

„Które pomieszczenia mają być objęte remontem wspomnianym w opisie rozdział 5.4?”

ODPOWIEDŹ 5

Pomieszczenia o nazwie " Sala" o powierzchni 11,61 m² i Toaleta razem z WC na parterze.

PYTANIE 6

„Zwracamy się z prośbą o udostępnienie dokumentacji projektowej branży elektrycznej wraz z rzutami oraz schematem rozdzielni elektrycznej.”

ODPOWIEDŹ 6

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją techniczną dla branży elektrycznej.

PYTANIE 7

„Zwracamy się z prośbą o udostępnienie parametrów, jakie mają spełniać lampy oświetleniowe oraz o sprecyzowanie ich ilości”

ODPOWIEDŹ 7

Parametry lamp oświetleniowych

- Kolor: biały
- Materiał: tworzywo sztuczne odporne na promieniowanie UV, szkło opalowe
- Zasilanie: 220-240 V~, 50-60 Hz
- Technologia czujnika: wysoka częstotliwość
- Moc: minimum 12,5 W
- Wyjście dwustanowe 1, oporowe: minimum 200 W
- Strumień świetlny: 700 lm
- Temperatura barwowa: 3000 K

ilości sztuk łącznie 45 na obu kondygnacjach.



PYTANIE 8

„Prosimy o informację czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie gładzi na ścianach i sufitach”

ODPOWIEDŹ 8

Tak należy uwzględnić w wycenie wykonanie gładzi na ścianach i sufitach

PYTANIE 9

„Brak w przedmiarach pozycji na skucie opaski na potrzeby docieplenia ścian piwnic.”

ODPOWIEDŹ 9

W przedmiarze jest rozebranie kostki przed budynkiem oraz ponowne ułożenie. Opaski wokół całego budynku nie ma.

PYTANIE 10

„Brak w przedmiarach pozycji na wykonanie podbitki od spodu zewnętrznej części połaci dachowej.”

ODPOWIEDŹ 10

Jeżeli wykonawca udzielający gwarancji na wykonane prace uzna, że będzie konieczna podbitka to jej powierzchnia będzie 58 m²

PYTANIE 11

„Brak w przedmiarach pozycji na rozbiórkę/obrobienie kominów powyżej połaci dachowej.”

ODPOWIEDŹ 11

Zamawiający dopuszcza obróbkę kominów za pomocą klinkieru cieniowanego lub wykonanie ich w systemie modułowym.

PYTANIE 12

„Brak w przedmiarach pozycji na demontaż istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.”

ODPOWIEDŹ 12

Demontaż obecnej instalacji został wliczony w montaż nowej

PYTANIE 13

„Proszę o weryfikację ilości w pozycjach przedmiaru nr 73-76 odnośnie malowania i układania glazury.”



ODPOWIEDŹ 13

Poz 73. dotyczy ścian oraz sufitów

Poz 74. dotyczy tylko ścian

Poz 75. dotyczy tylko sufitów

Poz 76. – położenie glazury dotyczy dwóch nowych toalet

PYTANIE 14

„Brak w przedmiarach pozycji na montaż sufitu podwieszanego kasetonowego.”

ODPOWIEDŹ 14

Sufit podwieszany kasetonowy wraz z oświetleniem został zakupiony przez stowarzyszenie mające siedzibę w budynku i może zastąpić malowanie sufitów i montaż opraw w tym pomieszczeniu.

PYTANIE 15

„Brak w przedmiarach pozycji na wymianę włączników i gniazd elektrycznych.”

ODPOWIEDŹ 15

Włączniki i gniazda elektryczne należy wymienić jeśli ich stan będzie tego wymagał.

PYTANIE 16

„Brak w przedmiarach pozycji na montaż zabudowy toalet.”

ODPOWIEDŹ 16

Można wykorzystać starą istniejącą zabudowę bądź zamontować nową. W łazience ogólnej zamontowane mają zostać dwa sedesy w zabudowie i dwa pisuary.

PYTANIE 17

„Co projektant miał na myśli poprzez zapis w pozycji 5 przedmiaru „Docieplenie stropu płytami styropianowymi gr. 2x 15cm - metoda lekka”. Jakie mają być parametry styropianu, sposób montażu oraz czy uwzględnić także zalanie betonem?”

ODPOWIEDŹ 17

Należy zastosować styropian 2x15cm o współczynniku 0,032W/mK zgodnie z projektem a następnie wylewkę betonową

Wójt
Sylwester Jaworowski