
KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej
ADRES INWESTYCJI : Zanie-Leśnica 11
INWESTOR : GMINA Kołaki Kościelne
ADRES INWESTORA : UL. kościelna 11, 18-315 Kołaki Kościelne
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. STANISŁAW KUŹMIŃSKI
DATA OPRACOWANIA : 28.09.2021

Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.09.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Termomodernizacja budynku				
1	KNR 2-01 0215-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³	65,95		
2	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	52,76		
3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - zbitcie tynków, gruntowanie, położenie nowego tynku	m ²	713,65		
4	KNNR 2 1902-01	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 14cm - metoda lekka; faktura nakrapiana lub rustykalna nakładana ręcznie, grubość 1,5 mm na ścianach	m ²	570,7		
5	KNNR 2 1902-01	Docieplenie stropu płytami styropianowymi gr. 2x 15cm - metoda lekka;	m ²	377		
6	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²	570,7		
7	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²	45		
8	KNR 0-33 0118-08 analogia	Montaż profili elewacyjnych - gzymsy i parapety Montaż parapetów	m	150		
9	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²	77		
10	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi ciepłowodocielnymi w technologii SUPERFLEX-10	m ²	100		
11	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² -przenikalność okna 0,8-0,9 W/m ² K	szt	35		
12	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ² -przenikalność okna 0,8-0,9 W/m ² K	szt	6		
13	KNR 0-19 0929-11	Wymiana drzwi zewnętrznych współczynnika 1,3 W/m ² K	szt	2		
2		Roźbiórka				
14	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	29,19		
15	KNR 4-04 0508-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych płaskich nie nadających się do użytku wraz z utylizacją	m ²	430		
16	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	92		
17	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²	4,50		
18	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²	34,32		
19	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nienadającej się do użytku	m	97,20		
20	Kalkulacja własna	Zdjęcie kostki i rozebranie podjazdu dla niepełnosprawnych w celu ocieplenia fundamentu	m ²	20		
3		Pokrycie dachu				
21	KNR 4-03 1017-12	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 10 mm i głębokości do 20 mm w metalu	otw.	644		
22	KNNR 2 0403-02	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	504		
23	KNNR 2 0403-02	Montaż deski okapowej	m	56		
24	KNNR 2 0403-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	27,72		
25	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²	504		
26	NNRNKB 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach	m ²	504		
27	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaną o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	184,65		
28	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy ocynkowanej	m	34		
29	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm - z blachy ocynkowanej	m	57		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30 d.3	KNR 13-14 0301-01	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku	m	120		
4		Instalacja centralnego ogrzewania				
31 d.4	KNR 0-35 0209- 06	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, wys 600, długość 1800mm	szt.	4		
32 d.4	KNR 0-35 0209- 06	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, wys 600, długość 1600mm	szt.	5		
33 d.4	KNR 0-35 0209- 06	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, wys 600, długość 1400mm	szt.	9		
34 d.4	KNR 0-35 0209- 06	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, wys 600, długość 1200mm	szt.	17		
35 d.4	KNR 0-35 0209- 06	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, wys 600, długość 1000mm	szt.	9		
36 d.4	KNR 0-35 0209- 06	Grzejniki stalowe trzy płytowe typ C33, wys 600, długość 800mm	szt.	1		
37 d.4	KNNR 4 0404- 02 analogia	Rurociągi w instalacjach c.w.u. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	30		
38 d.4	KNR INSTAL 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.	45		
39 d.4	KNR-W 2-16 0507-01 analogia	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 20 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm	m	30		
40 d.4	Kalkulacja własna analogia	Rurociągi PP 32mm	m	95		
41 d.4	Kalkulacja własna analogia	Rurociągi PP 25mm	m	70		
42 d.4	Kalkulacja własna analogia	Rurociągi PP 20mm	m	62		
43 d.4	Kalkulacja własna analogia	Kolanka, trójniki, redukcje	szt	250		
44 d.4	Kalkulacja własna analogia	Rurociągi PP 16mm	m	98		
5		Osprzęt kotłowni				
45 d.5	TZKNBK XVIII IV A-401 analogia	Montaż rozdzielaczy do instalacji c.o. o śr.rur 50 mm na ścianach	m	2		
46 d.5	TZKNBK XVIII IV A-07 analogia	Wewnętrzne instalacje c.o. - montaż rurociągów stalowych o śr. 32 mm łączonych na gwint na ścianach	m	5		
47 d.5	KNR 2-15 0408- 03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm- zawór kulowy	szt.	6		
48 d.5	KNR 2-15 0408- 03	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt.	1		
49 d.5	KNR 0-31 0209- 09	Filtry siatkowe o śr. nominalnej 25 mm	szt.	1		
50 d.5	KNR 2-15 0408- 05	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych śr. nom. 20 mm-zawór kulowy	szt.	3		
51 d.5	KNR 2-15 0408- 05	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 20 mm	szt.	2		
52 d.5	KNR 0-31 0209- 09	Filtry siatkowe o śr. nominalnej 32 mm	szt.	2		
53 d.5	KNR 0-31 0208- 05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.	4		
54 d.5	KNR 0-35 0216- 05	Zawory bezpieczeństwa pełnoskokowe membranowe śr. nom. 20 mm	szt.	4		
55 d.5	KNR 0-31 0204- 01	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do c.o. i c.w.u. o wydajności 4,5 m3/h i śr. króćców 1" (25 mm)	szt.	4		
56 d.5	KNR 0-31 0307- 03 analogia	Zawory mieszające do regulacji temperatury przepływu wody 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym 24 V; śr. nominalna gniazd zaworów 50 mm	kpl.	1		
6		Pompa ciepła				
57 d.6	KNNR 4 0501- 01 analogia	Pompa ciepła solanka/woda 43 kW	szt	1		
58 d.6	kalkulacja własna analogia	bufor 700l	szt.	1		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
59 d.6	kalkulacja własna analogia	Zasobnik cwu 300l	szt.	1		
60 d.6	KNR 7-22 1605- 01 analogia	Zestaw podłączeniowy do pompy solanka/woda	kpl.	1		
61 d.6	Kalkulacja własna analogia	Wykonanie odwiertów pod pompę ciepła z rur PE 40, wypełnienie glikolem, zalanie betonem termoizolacyjnym.	m	1000		
7		Armatura i uzbrojenie				
62 d.7	KNNR 4 0531- 03	Termometr	szt.	1		
63 d.7	KNNR 4 0531- 04	Manometr	szt.	1		
64 d.7	KNNR 4 0511- 01	Naczynia zbiorcze przeponowe	szt.	2		
65 d.7	KNNR 4 0524- 02	Zawory bezpieczeństwa sprężynowe lub ciężarkowe dla ciśnień 0,6 MPa o śr. nominalnej 20 mm	szt.	1		
66 d.7	KNNR 4 0130- 02	Zawory zwrotne o śr. nominalnej 20 mm	szt.	2		
67 d.7	KNNR 4 0412- 06	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	4		
8		Instalacja fotowoltaiczna				
68 d.8	kalk. własna	Wykonanie i montaż konstrukcji pod panele fotowoltaiczne	kpl	100		
69 d.8	KNNR 5 0406- 04	Aparaty elektryczne o masie do 20 kg -Panele PV	szt.	100		
70 d.8	KNNR 5 0406- 06	Aparaty elektryczne o masie do - inwerter 38 kW	szt.	1		
71 d.8	KNNR 5 0405- 06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie - skrzynki łącz kablowych	szt.	2		
72 d.8	KNNR 5 0713- 01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych- kabel prądu DC	m	110		
73 d.8	kalk. własna	Montaż urządzeń sterujących i monitorujących pracę instalacji fotowoltaicznej	kpl	1		
9		Remonty				
74 d.9	KNR 0-29 0637- 01	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPER-FLEX-10 - gruntowanie, skrobanie ścian oraz sufitów	m ²	2456,8		
75 d.9	KNR 2-02 1501- 05	Dwukrotne malowanie ścian zwykłą farbą emulsyjną tynków gładkich wewnętrznych	m ²	1650		
76 d.9	KNR 2-02 1501- 05	Dwukrotne malowanie sufitów zwykłą farbą emulsyjną tynków gładkich wewnętrznych	m ²	616,8		
77 d.9	KNR 2-02 0822- 06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 30x30 cm (zbić starej glazury, przygotowanie podłoża)	m ²	32,4		
78 d.9	KNR-W 2-02 1107-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terakota) 30x30 cm na zaprawie cementowej	m ²	24,56		
79 d.9	Kalkulacja własna	Demontaż sedesów, umywalki, baterii	szt	1		
80 d.9	Kalkulacja własna	Dostosowanie łazienki dla niepełnosprawnych (robocizna + materiały)	szt	1		
81 d.9	Kalkulacja własna	Nowa łazienka + kanalizacja	szt	1		
82 d.9	Kalkulacja własna	Instalacja elektryczna - lampy oświetleniowe, kable, wykucie, gniazda, oprawy, robocizna	szt	1		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: