

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zadania:

„Rozudowa wodociągu rozdzielczego na ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w miejscowości Kołaki Kościelne w ramach zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę gminy Kołaki Kościelne”.

Adres obiektu budowlanego:

działki o nr ewid. 87, 117/1 i 117/6 w miejscowości Kołaki Kościelne.

Zakres robót budowlanych:

Dla robót podstawowych:

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

Dla robót towarzyszących:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę .

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne.

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Kołaki Kościelne,

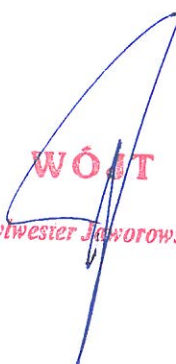
Ul. Kościelna 11

18-315 Kołaki Kościelne

Opracowujący program funkcjonalno-użytkowy:

Jarosław Zalewski – st. inspektor
w Urzędzie Gminy Kołaki
Kościelne.

Zatwierdził:


WÓJT
Sylwester Jaworowski

Kołaki Kościelne styczeń 2021r.

Spis treści

1	Opis ogólny zadania	3
1.1	charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych .	3
1.1.1	Parametry planowanego obiektu na ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego:	3
1.1.2	Zakres prac niezbędnych do wykonania.	4
1.1.3	Wymagania dotyczące dokumentacji	5
1.1.4	Dodatkowe wymogi stawiane przez Zamawiającego	5
1.1.5	Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych	5
1.2	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	5
1.3	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	6
1.4	Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	7
1.4.1	Przygotowanie terenu budowy.....	7
1.4.2	Wymagania w zakresie instalacji	7
1.4.3	Wymagania w zakresie wykończenia.....	7
1.4.4	Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu.	7
1.4.5	Wymagania dotyczące warunków wykonania i odbioru robót budowlanych.....	7
2	Część informacyjna	12
2.1	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	12
2.2	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	13

1 Opis ogólny zadania

1.1 charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotem realizacji zadania jest wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na rozbudowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót w ramach zadania: Rozbudowa wodociągu rozdzielczego na ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w miejscowości Kołaki Kościelne w ramach zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę gminy Kołaki Kościelne w standardzie zaprojektuj i wybuduj.

1.1.1 Parametry planowanego obiektu na ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego:

1. Przebieg planowanego wodociągu, dz. Nr 87, 117/1 i 117/6 materiał rurociągu: PE HD 100.
 - a. Długość: 341 m
 - b. Średnica: 90 mm.



1.1.2 Zakres prac niezbędnych do wykonania.

1. Projekt rozbudowy sieci wodociągowej o przebiegu w pasie drogowym wraz z połączeniem odcinka projektowanego do odcinka sieci istniejącej,
2. Uzyskanie wymaganych przepisami opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń wraz z uzyskaniem pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych,

3. Pozyskanie mapy do celów projektowych, uaktualnienie lub wykonanie nowych podkładów geodezyjnych w zakresie niezbędnym do projektowania, obejmujących przedmiotowy zakres opracowania.
4. Wykonanie rozbudowy rurociągu rozdzielczego: PEHD 100 na ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w miejscowości Kołaki Kościelne w ramach zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę gminy Kołaki Kościelne zgodnie ze sporządzoną dokumentacją projektową.

1.1.3 Wymagania dotyczące dokumentacji

1. Projekt budowlano-wykonawczy z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi – 3 egz.,
2. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 egz.,
3. Przedmiar robót, kosztorys inwestorski z określeniem kodów CPV,
4. Dokumentacja w wersji elektronicznej na nośnikach CD/DVD (w wersji elektronicznej należy przekazać kompletną dokumentację – wszystkie rysunki zamieszczone w dokumentacji, części opisowe i obliczeniowe, uzgodnienia i opinie),
5. Zapis dostosowany do wymagań ustawy Pzp, pliki tekstowe i graficzne, egzemplarz w wersji nieedytowalnej (*.pdf) - 1 egz.,
6. Egzemplarz w wersji edytowalnej, pliki tekstowe i obliczeniowe zapisane w programach kompatybilnych z MS Office, kosztorysy i przedmiary wraz z formułami obliczeniowymi w formacie arkusza MS Excel, części rysunkowe w AutoCad 2007 - 1 egz.
7. Opracowany projekt budowlano-wykonawczy winien być zgodny z obowiązującym prawem a także zawierać wszystkie elementy i rysunki wykonawcze niezbędne do kompletnej realizacji inwestycji zgodnie z przeznaczeniem, wymogami Prawa Budowlanego i przepisów wykonawczych.
8. Uzyskanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego,
9. Uzyskanie decyzji środowiskowej,
10. Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych,
11. Wykonanie badań gruntowo-wodnych,
12. Określenie właściwego stopnia zagęszczenia gruntu.

1.1.4 Dodatkowe wymogi stawiane przez Zamawiającego

1. Projekt powinien zawierać informację na temat uzbrojenia terenu i ewentualnie projekty branżowe przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z trasą projektowanej inwestycji wraz z uzyskaniem warunków technicznych przebudowy urządzeń przez właściwych gestorów sieci jako oddzielne opracowania, jeżeli wystąpią
2. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane w niniejszym rozdziale, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach wykonania przedmiotu zamówienia.

1.1.5 Wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Projektowany wodociąg łączy się z istniejącym wodociągiem PE HD 100 za pomocą trójnika położonego na ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego w Kołakach Kościelnych. Odcinek wodociągu obejmujący zadanie leży w granicach działek 87, 117/1 i 117/6.

Działka nr 87 jest własnością Gminy Kołaki Kościelne

Działki , 117/1 i 117/6 Gmina zostaną przejęte na cele drogowe.

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

wody, uciążliwością dla mieszkańców, dużymi straty wody koniecznością wykonania napraw i remontów chodników oraz asfaltowych nawierzchni dróg.

1.4 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.4.1 Przygotowanie terenu budowy

Przed przystąpieniem do robót ziemnych Przedsiębiorstwo Geodezyjne powinno wytyczyć trasę. Teren przed rozpoczęciem robót, winien być przygotowany do prowadzenia inwestycji.

1.4.2 Wymagania w zakresie instalacji

Przewody należy układać na podsypce piaskowej w sposób uniemożliwiający przemarzanie. Obsypkę i zasypkę wykonać z gruntu nasypowego. Montaż przewodów z tworzyw sztucznych powinien być wykonywany w odpowiedniej temperaturze.

Zakłada się wykop otwarty, wykonywany częściowo mechanicznie, częściowo ręcznie – głównie w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. Zakłada się wykop o ścianach pionowych, zabezpieczony za pomocą prefabrykowanych obudów np. płytowych i płytowo – słupowych systemów obudów szalunkowych. Rury należy układać na wyrównanym podłożu piaskowym. Układanie warstwy podsypki, montaż rurociągów oraz roboty budowlane winny odbywać się w wykopie suchym i zabezpieczonym zgodnie z właściwą normą. Po odbiorze robót instalacyjnych i budowlanych wykopy należy zasypać zgodnie z właściwą normą gruntem nasypowym. Zagęszczenie gruntu wykonać do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia określonego w projekcie. Dla zabezpieczenia możliwości utrzymania ruchu pieszego, wykonać przejścia nad wykopami w postaci kładek.

1.4.3 Wymagania w zakresie wykończenia

Wykonana sieć musi zostać zinwentaryzowana przez uprawnionego geodetę – przed zasypaniem oraz po zasypaniu i uzbrojeniu w elementy armatury - skrzynki żeliwne zasuw i hydrantów. Sieć wodociągową należy przepłukać dwukrotnie, zdezynfekować i poddać próbie szczelności. Po zakończeniu budowy przewodu i próbie szczelności należy dokonać jego płukania i dezynfekcji. Sieć wodociągowa podlega odbiorowi przez Stacje Sanitarно-Epidemiologiczną w zakresie jakości wody pod względem bakteriologicznym, fizykochemicznym, organoleptycznym.

1.4.4 Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu wszystkich czynności montażowych, przeprowadzeniu prób oraz dezynfekcji, wykopy powinny zostać zasypane z odpowiednim zagęszczeniem gruntu a teren robót uporządkowany w maksymalnym stopniu w sposób przywracający stan przed rozpoczęciem prac budowlanych.

1.4.5 Wymagania dotyczące warunków wykonania i odbioru robót budowlanych

1.4.5.1 Wymagania ogólne

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Programem Funkcjonalno – Użytkowym.

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania i ukończenia robót określonych zgodnie z PFU oraz poleceniami Zamawiającego i do usunięcia wszelkich wad. Wykonawca dostarczy na teren budowy materiały, urządzenia i dokumenty wykonawcy wyspecyfikowane w PFU oraz niezbędny personel Wykonawcy i inne rzeczy, dobra i usługi konieczne do wykonania robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na terenie budowy i wszystkich metod budowy oraz będzie odpowiedzialny za wszystkie dokumenty oraz projekty każdej części składowej urządzeń i materiałów, jakie będą wymagane zgodnie z PFU.

Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do terenu budowy i do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę uzgodnione z Zamawiającym jako obszary robocze.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód oraz będzie przechowywał w magazynie lub odpowiednio rozmieści wszelki sprzęt i nadmiar materiałów. Wykonawca będzie uprzątał i usuwał z terenu budowy wszelki złom, odpady.

Wykonawca powinien stosować jednolite i spójne rozwiązania materiałowe oraz techniczno – technologiczne przy projektowaniu i wykonaniu robót objętych PFU.

Warunkiem rozpoczęcia robót budowlano – montażowych jest pisemne zatwierdzenie dokumentów Wykonawcy i uzyskanie pozwolenia na budowę. Wszelkie koszty będące następstwem niedopełnienia tego wymogu spoczywa na Wykonawcy.

Jeżeli w trakcie wykonania robót okaże się konieczne uzupełnienie dokumentów Wykonawca sporządzi brakujące dokumenty i inne opracowania niezbędne do właściwego wykonania robót na własny koszt.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeni w PFU, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

W przypadku rozbieżności, pomiar rzeczywisty w terenie jest ważniejszy od odczytu ze skali rysunków.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z zatwierdzonymi dokumentami i PFU. Dane określone w zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentach i w PFU będą uważane za wartości docelowe.

Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie projektowania, realizacji i ukończenia robót. Wykonawca będzie stosował się do prawa regulującego warunki w zakresie celu jakiemu mają służyć roboty objęte PFU. Jako obowiązujące będą prawa aktualne na dzień przejęcia robót przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania norm zharmonizowanych oraz krajowych, które obowiązują w związku z wykonaniem prac objętych PFU i do ich stosowania na równi z wszystkimi wymaganiami.

Decyzje i pozwolenia Wykonawca winien uzyskać na swój koszt. Takie decyzje to innymi:

- Pozwolenie na budowę
- Pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pomocy koniecznej do uzyskania w/w decyzji w zakresie wynikającym z obowiązującego prawa, wedle którego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju decyzji na wykonanie dokumentów oraz robót. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

1.4.5.2 Wymagania dotyczące materiałów budowlanych i urządzeń

Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji będą fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych, posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności, oraz wszystkie normy synchronizowane obowiązujące w UE.

Dopuszczone materiały

Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu zadania muszą być:

- dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem (w tym w szczególności Prawem budowlanym i Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych) i spełniać wymagania obowiązujących norm właściwych dla przeznaczenia i zastosowania danego materiału, posiadać wymagane prawem certyfikaty, atesty, deklaracje lub certyfikaty zgodności i oznakowanie,
- zgodne z wykonanymi projektami oraz postanowieniami PFU,
- nowe, nieużywane, właściwie oznakowane i opakowane (muszą mieć datę produkcji z roku ich zabudowy lub roku poprzedzającego zabudowę)
- zgodne z zaleceniami producenta.

Zamawiającego może żądać na wyraźne jego polecenie od Wykonawcy przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Niedopuszczalne jest stosowanie do robót montażowych - wyrobów i materiałów nieznanego pochodzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo na każdym etapie prowadzenia robót do przeprowadzenia na swój koszt dodatkowych prób i badań, które mają na celu potwierdzenie jakości wykonywanych lub wykonanych robót, zlecając przeprowadzenie prób i badań wybranym jednostkom badawczym i specjalistycznym laboratoriom. W przypadku, gdy ww. badania wykażą, że jakość urządzeń, materiałów nie jest zgodna z ofertą Wykonawcy i wymaganiami postawionymi przez Zamawiającego w dokumentach umownych, to Wykonawca jest wówczas zobowiązany do zrefundowania Zamawiającemu wydatków poniesionych na te próby i badania, oraz do ponownego wykonania robót w sposób zgodny z wymaganiami Zamawiającego. Przeprowadzenie prób i badań nie wpływa na bieg i zmianę terminów zapisanych w umowie.

Jeśli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość wariantowego zastosowania materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o użyciu tego materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru.

1.4.5.3 Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, w sposób zabezpieczający je przed spadaniem, przesuwaniem lub przed uszkodzeniem.

1.4.5.4 Wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie prac zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z projektem funkcjonalno-użytkowym, dokumentacją projektową i poleceniami upoważnionego przedstawiciela Inwestora.

Następstwa spowodowanego jakiegokolwiek błędu przez Wykonawcę zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Decyzje upoważnionego przedstawiciela Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, w programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji upoważniony przedstawiciel Inwestora uwzględni wyniki badań materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia upoważnionego przedstawiciela Inwestora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę pod rygorem zatrzymania robót. Skutki z tego tytułu ponosi Wykonawca.

1.4.5.5 Wymagania Zamawiającego odnośnie przygotowania terenu budowy

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę kontraktową. W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu, Wykonawca ogrodzi lub wyraźnie oznakuje teren budowy, w sposób uzgodniony z Inspektorem Nadzoru

Po zakończeniu robót instalacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia przekazanego terenu oraz jego otoczenia, jeśli zostało wykorzystane do prowadzenia robót. Zakres czynności obejmujących uprzątnięcie terenu robót obejmują m.in.: usunięcie niewykorzystanych materiałów oraz resztek materiałów wykorzystanych, usunięcie sprzętu, maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas realizacji zadania, zlikwidowanie zaplecza socjalnego dla pracowników, usunięcie innych odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót oraz uprzątnięcie otoczenia.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności ustawy o odpadach.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia.

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.

1.4.5.6 Kontrola jakości robót.

Roboty zostaną przeprowadzone w sposób uczciwy, z zaangażowaniem i fachowo przez właściwie wykwalifikowanych robotników, a także w pełnej zgodności z rysunkami i specyfikacją techniczną z poszanowaniem materiałów i terenu wykonania.

Urządzenia, materiały i inne artykuły użyte w robotach objętych niniejszym zamówieniem mają być nowe i o najwyższym stopniu zaawansowania, a jakość wykonania będzie odpowiadała najwyższym standardom w kraju w zakresie produkcji materiałów i osprzętu dostarczonego dla wykonania zamówienia.

Cechy materiałów, elementów budowli i wyposażenia muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty ich cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Jeśli wymaga tego specyfikacja techniczna lub gdy żąda tego Inspektor Nadzoru, Wykonawca

przedłoży pełną informację dotyczącą materiałów lub wyposażenia, które chce wykorzystać w procesie realizacji robót.

Podstawowym dokumentem normującym całość zagadnień branży budowlanej w Polsce jest Prawo Budowlane, Ustawa z 7 lipca 1994 r. i jej późniejsze nowelizacje.

Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z Ustawy Prawo Budowlane oraz z postanowień Umowy z Wykonawcą. Jednym z obszarów działalności inspektorów nadzoru będzie kontrola prowadzonych robót i protokolarne potwierdzanie jej wyników.

Kontroli będą podlegały w szczególności:

- rozwiązania projektowe w aspekcie ich zgodności z PFU oraz warunkami umowy,
- stosowane gotowe wyroby instalacyjne w odniesieniu do ich zgodności z PFU,
- stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w PFU,
- jakość i dokładność wykonania prac,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z PFU i umową.

Roboty objęte przedmiotowym zadaniem podlegają następującym typom odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,

Zakres przedmiotowy każdego typu odbioru należy uzgadniać z Inspektorem Nadzoru oraz osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.

W celu rozpoczęcia końcowych czynności odbiorowych należy spełnić następujące warunki:

- zakończyć roboty objęte umową oraz ewentualnymi aneksami do umowy,
- zgłosić pisemnie zakończenie robót objętych umową i ewentualnymi aneksami do niej,
- zgłosić pisemnie Inspektorowi Nadzoru gotowość do odbioru końcowego oraz przedłożyć komplet dokumentów odbiorowych,
- przekazać protokoły badań, prób i sprawdzeń instalacji,

1.4.5.7 Odbiór robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów oraz ich odpowiednie zastosowanie aby nie stracić gwarancji na poszczególne elementy instalacji oraz zapewnia odpowiedni system kontroli. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegoś badania, należy stosować wytyczne krajowe lub inne procedury zaakceptowane przez Inwestora. Przed przystąpieniem do pomiarów i badań Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie badania, a wyniki pomiarów i badań przedstawi na piśmie do akceptacji. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiór częściowy,
- b) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- c) odbiór ostateczny,

Odbiór częściowy powinien być przeprowadzany dla tych elementów lub części instalacji, do których zanika dostęp w wyniku postępu robót. Odbiór częściowy przeprowadza się w trybie przewidzianym dla odbioru końcowego. Po dokonaniu odbioru częściowego należy sporządzić protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie robót, zgodność wykonania instalacji z projektem technicznym i pozytywny wynik niezbędnych badań odbiorczych. W przypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, w protokole należy określić zakres i termin wykonania prac naprawczych lub uzupełniających, po wykonaniu tych prac należy ponownie dokonać odbioru częściowego.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnym powiadomieniem o tym fakcie Inspektora oraz Inwestora. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest Protokół Ostatecznego Odbioru. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- a. dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- b. ustalenia technologiczne,
- c. wyniki pomiarów kontrolnych i badań,
- d. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Terminy wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

2 Część informacyjna

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

Należy przez to rozumieć ocenę zgodności zamierzenia budowlanego z uzyskanymi niezbędnymi uzgodnieniami z zarządcą dróg, sieci energetycznych, telekomunikacyjnych. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.2 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
2. Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 831).
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 z późn. zm.).
5. Ustawa z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 544 z późn. zm.).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 963).

Niezbędne normy wykorzystywane podczas robót ziemnych i wodociągowych, min.:

1. PN-EN 805:2002 Zaopatrzenie w wodę – Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych
2. PN-87/B-01060 Sieć wodociągowa zewnętrzna – Obiekty i elementy wyposażenia – Terminologia.
3. PN-B-01700:1999 Wodociągi i kanalizacja – Urządzenia i sieć zewnętrzna – Oznaczenia graficzne.
4. PN-B-10720:1998 Wodociągi – Zabudowa zestawów wodomierzowych w instalacjach wodociągowych
5. PN-B-10725:1997 Wodociągi – Przewody zewnętrzne – Wymagania i badania.
6. PN-B-10736:1999 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.
7. PN-EN 12201 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody Polietylen (PE). Część 1-4
8. PN-EN 1074-2:2002 Armatura wodociągowa – Wymagania użytkowe i badania sprawdzające
9. PN-B-10736 Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.