

Zarządzenie Nr 295/18
Wójta Gminy Kołaki Kościelne
z dnia 21 sierpnia 2018 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaki Kościelne, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu

Na podstawie art. 11, pkt 8 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) stwierdza się, iż do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaki Kościelne, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 5 do 26 czerwca 2018 r. i w terminie wyznaczonym do składania uwag – do 17 lipca 2018 r., wniesiono 1 uwagę, którą rozpatruje się w sposób następujący:

§ 1. 1 Nie uwzględnia się uwagi wniesionej w dniu 27 czerwca 2018 r. przez firmę R. Power Sp. z o. o, ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa zawierającej wniosek do studium, iż ze względu na podjęte kroki dotyczące realizacji inwestycji, tj. budowy elektrowni fotowoltaicznej na działkach nr geodezyjny 156, 155/1 (obręb 0006) w miejscowości Ćwikły - Krajewo o zaznaczenie w projekcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaki Kościelne przedmiotowych działek z ich przeznaczeniem pod tereny urządzeń odnawialnych źródeł energii (z wyjątkiem elektrowni wiatrowych) o mocy powyżej 100 kW, a także ich stref ochronnych .

2. Powyższe uzasadnia się w sposób następujący:

Chociaż celowość realizacji inwestycji na wymienionych terenach jest do przyjęcia w polityce rozwoju przestrzennego Gminy Kołaki Kościelne, to z uwagi na zaawansowaną procedurę sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaki Kościelne, będącą na etapie końcowym, czyli uchwalenia dokumentu przez Radę Gminy, uwaga wniesiona w okresie wyłożenia projektu studium do publicznego wglądu, będąca formalnym wnioskiem do studium, który powinien być zgłoszony we wstępnej fazie sporządzania studium na podstawie art. 11, pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w ciągu 21 dni od dnia ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia studium), nie może być uwzględniony w bieżącej procedurze sporządzenia dokumentu, ponieważ jego uwzględnienie wymagałoby ponownienia czynności formalno – prawnych, w tym uzyskania ponownych opinii i uzgodnień oraz wyłożenia nowego projektu studium (uwzględniającego wniosek) do publicznego wglądu. Spowodowałoby to wydłużenie procedury sporządzenia studium.

Zgłoszony wniosek może być zrealizowany po uchwaleniu studium, w nowej procedurze - zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołaki Kościelne.

§ 2. Nieuwzględniona uwaga będzie przedstawiona do rozstrzygnięcia Radzie Gminy Kołaki Kościelne.

§ 3. Zarządzenie stanowi element dokumentacji prac planistycznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Sylwester Jaworowski

