

ZARZĄDZENIE NR 78/2015
WÓJTA GMINY KOŁAKI KOŚCIELNE

z dnia 6 listopada 2015 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych położonych w obrębie wsi Łubnice-Krusze i
Ćwikły-Rupie w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 3, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późniejszymi zmianami) w związku z § 2 ust. 2 uchwały Rady Gminy Kołaki Kościelne nr XIII/73/2012 z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam zbyć nieruchomości stanowiące własność Gminy Kołaki Kościelne:

- a) Niezabudowana nieruchomość gruntowa – działka nr **39/1**, położona w obrębie wsi Łubnice-Krusze, o powierzchni 0,0579 ha i oznaczona w ewidencji gruntów jako kopaliny. Przedmiotowa działka posiada urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zambrowie KW LM1Z/00012891/0. Działka nr 39/1 jest wolna od zabudowy oraz położona w obrębie obszarów zabudowy zagrodowej wsi Łubnice-Krusze. Dla danego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 13/4. Cena nieruchomości jest równa kwocie 6 300,00 zł.
- b) Niezabudowana nieruchomość gruntowa – działka nr **126/14**, położona w obrębie wsi Ćwikły-Rupie, o powierzchni 0,0576 ha i oznaczona w ewidencji gruntów jako drogi. Przedmiotowa nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zambrowie KW nr LM1Z/00028079/7. Działka nr 126/14 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednakże budynek stanowi własność właściciela działki sąsiedniej nr 132 i nie jest przedmiotem sprzedaży oraz jest położona w obrębie zabudowy zagrodowej wsi Ćwikły-Rupie. Dla danego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 132 oraz swobodniejszego korzystania z w/w nieruchomości. Cena nieruchomości jest równa kwocie 7 062,00 zł.

§ 2. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kołaki Kościelne

Sylwester Jaworowski

