

ZARZĄDZENIE NR 125/16
WÓJTA GMINY KOŁAKI KOŚCIELNE

z dnia 20 kwietnia 2016 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie wsi Ćwikły-Rupie
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 3, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami) w związku z § 2 ust. 2 uchwały Rady Gminy Kołaki Kościelne nr XIII/73/2012 z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam zbyć nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kołaki Kościelne:

- a) Zabudowana nieruchomość gruntowa – działka nr **126/14**, położona w obrębie wsi Ćwikły-Rupie, o powierzchni 0,0576 ha i oznaczona w ewidencji gruntów jako droga. Przedmiotowa nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Zambrowie KW nr LM1Z/00028079/7. Działka nr 126/14 jest zabudowana częścią budynku mieszkalnego stanowiącego nakłady dokonane na tę nieruchomość przez właściciela nieruchomości sąsiedniej – działki nr 132. Dla danego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (przyległej) nr 132 oraz swobodniejszego korzystania z w/w nieruchomości. Cena nieruchomości jest równa kwocie 116 261,00 zł, w tym wartość gruntu działki nr 126/14: 7 062,00 zł oraz wartość części budynku zlokalizowanego na działce nr 126/14: 109 199,00 zł.

§ 2. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Sylwester Jaworowski