

**GP. 0640.3.2015**

**Sprawozdanie za rok 2014 z wykonania uchwały Nr XIII/73/12 Rady Gminy Kołaki Kościelne z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony**

Zgodnie z § 19 w/w uchwały Wójt Gminy Kołaki Kościelne przedkłada roczne sprawozdanie z wykonania postanowień powyższej uchwały.

**I. Zbywanie i obciążanie nieruchomości gruntowych.**

W 2014 roku nie uzyskano żadnego dochodu z tego tytułu, gdyż nie nastąpiło zbycie żadnego ze składników mienia komunalnego.

**II. Wydzierżawianie lub najem.**

W 2014 r. Gmina Kołaki Kościelne nie zawarła żadnej umowy użyczenia, najmu lub dzierżawy. Natomiast wynajmowała, użyczała oraz dzierżawiła 10 lokali i 2 nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości na podstawie umów z lat ubiegłych, w tym:

1. Wynajmowano następujące lokale użytkowe:
  - lokal nr 1, 2 i 3 o łącznej pow. 36,7 m<sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne z przeznaczeniem na Punkt Apteczny,
  - lokal nr 7 o pow. 16 m<sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne z przeznaczeniem na gabinet dentystyczny,
  - lokal nr 25a o pow. 12 m<sup>2</sup> usytuowany na II piętrze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne z przeznaczeniem na punkt obsługi ludności w zakresie ubezpieczeń,
  - lokal nr 4, 5, 6 o łącznej pow. ok. 60 m<sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne z przeznaczeniem na Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – z przeznaczeniem na cele podstawowej opieki medycznej,
  - lokal nr 24a o pow. 12,9 m<sup>2</sup> usytuowany na II piętrze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne z przeznaczeniem na punkt obsługi ludności w zakresie ubezpieczeń.
2. W drodze użyczenia wynajmowano następujące lokale użytkowe:
  - lokal nr 21, 22 i 28 o łącznej pow. 41,51 m<sup>2</sup> usytuowany na II piętrze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne z przeznaczeniem na Ośrodek Pomocy Społecznej w Kołakach Kościelnych,
  - świetlicę wiejską we wsi Kołaki Kościelne.
3. Podlegające regulacji przez ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 31 poz. 266 z późn. zmianami) wynajmowano następujące lokale mieszkalne:
  - lokal nr 1 o pow. użytkowej 52 m<sup>2</sup> usytuowany na I piętrze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne,
  - lokal nr 2 o pow. użytkowej 52 m<sup>2</sup> usytuowany na I piętrze budynku Urzędu Gminy Kołaki Kościelne,
  - budynek mieszkalny o pow. użytkowej 82,68 m<sup>2</sup> zlokalizowany w miejscowości Szczodruchy 2a.
4. W drodze dzierżawy:
  - Nieruchomość składającą się z działek Nr: 480/4, 483, 486/3, 487/1 i 487/2 o łącznej powierzchni 0,3808 ha. Położoną na terenie miejscowości Kołaki Kościelne.
5. W drodze użyczenia nieruchomość oznaczoną nr 458 o powierzchni 0,3300 ha obejmującą staw w miejscowości Kołaki Kościelne.

**WÓJT**  
  
**Sylwester Jaworowski**